

Ein motiviertes Team



Silvio Adam

Eidg. dipl. Immobilientreuhänder
(1958)

Grundausbildung: in zürcherischem
Notariat & Grundbuchamt mit Praxis.
Über 30 Jahre Erfahrung in allen
Bereichen der Liegenschafts-
branche.

Seit 1988 selbständig.

Heinz Gull (Freier Mitarbeiter)

Eidg. dipl. Immobilientreuhänder
(1948)

Notariatsausbildung. Über 30 Jahre
Erfahrung in sämtlichen Bereichen
des Immobiliengeschäfts.

Langjährige Führungserfahrung
als Geschäftsführer von Immobilien-
firmen, u.a. bei Credit Suisse.

Seit 2001 freier Mitarbeiter

Weitreichendes Beziehungsnetz.

We speak english.

Nous parlons français.

Parliamo italiano.

Hablamos español.



Heinz Gull

Silvio Adam

Seit 1988 Partner für Vertrauen & Zuverlässigkeit !



Die Dienstleistungen

Generelle Immobilien-Beratung & Bautreuhand

Sämtliche Immobilienverträge (Kauf/Verkauf, Kaufrecht, Dienstbarkeiten usw.) Begründung von Stockwerkeigentum.

Marketingkonzepte für Verkauf & Vermietung.

Bautreuhand als neutraler Pol aller Projektbeteiligungen.

Beratung in Fragen zur Grundstückgewinnsteuer.

Professionelle Immobilien-Bewertung mit Praxis

Seit 1984 reiche Erfahrung in der Bewertung von Liegenschaften jeder Art. Anwendung der anerkannten

Schätzmethode VKGS (Verband Kant. Gebäudeschätzer) sowie SEK (Schweiz. Schätzungsexpertenkammer SVIT).

Anwender der Lehre & Praxis **“Wert & Zins bei Immobilien”**

© nach Dr. Kaspar Fierz.
Erfasste Gebiete: ganze Deutschschweiz.

Starker Praxisnachweis von Hunderten von Gutachten für unsere Klientel.

Umfassende Vermittlungs-, Verkaufs- & Promotionsgeschäfte

Seit Jahren seriös und erfolgreich im CH-Markt tätig. (Beachten Sie unsere Referenzenliste).

Garantierter **“Full-Service”** im Verkauf oder als Support für bereits eingeleitete Vorhaben. Projektbeurteilungen. Abwägen von Chancen & Risiken in der Vermarktung. Suche von Bauland und Liegenschaften für unsere Klientel aus allen Sparten.

Geschäftsrayon:

Stadt und Grossraum Zürich.
Rund um den Zürichsee und angrenzende Gebiete.

Seit 1988 Partner für Vertrauen & Zuverlässigkeit !



Professionelle Immobilien-Bewertung mit starkem Praxisnachweis

Seit 1984 reiche Erfahrung in der Bewertung von Liegenschaften jeder Art.

Anwendung der anerkannten **Schätzmethode VKGS** (Verband Kant. Gebäudeschätzer) sowie SEK (Schweiz. Schätzungsexpertenkammer SVIT).

Anwender der Lehre & Praxis
“Wert & Zins bei Immobilien“

© nach Dr. Kaspar Fierz.

Erfasste Gebiete: die ganze Deutschschweiz, in Ausnahmefällen auch Westschweiz & Tessin.

Starker Praxisnachweis von Hunderten von Gutachten für div. Banken, Versicherungen, Verwaltungen, Privatpersonen, Notariate, Rechtsanwälte, Behörden usw.

Seit 1988 Partner für Vertrauen & Zuverlässigkeit !

Die Referenzen



Umfassende Referenzen Vermittlungs-, Verkaufs- & Promotionsgeschäfte

Seit Jahren sind wir seriös und erfolgreich im CH-Markt tätig. (Beachten Sie unsere Referenzliste).
Garantierter **"Full-Service"** im Verkauf und Vermietung oder als Support für bereits eingeleitete Vorhaben.
Projektbeurteilungen. Abwägen von Chancen & Risiken in der Vermarktung.
Suche von Bauland und Liegenschaften für unsere Klientel aus allen Sparten.

Geschäftsrayon: Stadt und Grossraum Zürich. Rund um den Zürichsee und angrenzende Gebiete.

Auswahl Referenzobjekte:

Erst-Vermietungen
Wohnungen:

Verkauf Stockwerk-
Eigentumswohnungen:

Verkauf
Einfamilienhäuser:

Vermietung und Verkauf
Geschäftsliegenschaften:



Seit 1988 Partner für Vertrauen & Zuverlässigkeit !